


Zmluva o prenájme priestorov

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami

1. Prenajímateľ : Obec Komárany
Sídlo : Komárany č. 136, 093 01
Zástupca : Jana Kráľová, starostka obce
IČO : 00 332 488
DIČ: : 2020630128
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
č.ú. SK20 5600 0000 0042 5143 3001

a

2. Nájomca : RNDr. Annamária Krajníková, PhD.
narodená : 
bytom: : Komárany č. 11

Článok I.

1. Prenajímateľ je vlastníkom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove Materskej školy v Komáranoch, súp.č. 27 (ďalej len ako „priestory“).
2. Prenajímateľ prenechá nájomcovi do užívania priestory: herňa materskej školy.

Článok II.

1. Nájomná zmluva sa uzatvára za účelom realizácie krúžku:
„vedecko-bádatelský „STEAM“ krúžok s integrovaným anglickým jazykom“
1. Túto činnosť bude nájomca vykonávať v priestoroch herne materskej školy, každý utorok a štvrtok v čase od 15:00 hod. do 16:00 hod.

Článok III.

1. Výška nájomného za prenajaté priestory činí 1,- € za rok.
2. Nájomné je splatné najneskôr do 31.12. bežného kalendárneho roka do pokladne prenajímateľa.

Článok IV.

1. Nájomca sa zaväzuje :

* používať prenajímané priestory na vyhradený účel uvedený v čl. II. bode 1 tejto zmluvy,

- * dodržiavať v čase prenajímania priestorov nájomcu bezpečnostné, protipožiarne a iné všeobecne záväzné právne predpisy,
- * umožniť v čase prenajímania priestorov vstup do priestorov prenajímateľovi za účelom kontroly.

Článok V.

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovej stránke obce.
3. Nájomná zmluva zaniká:
 - dohodou prenajímateľa a nájomcu
 - výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
 - zánikom predmetu nájmu.
4. Po ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť priestory prenajímateľovi v stave, v akom ich preberal.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Komáranoch, dňa 2.10.2017

Obec Komárany

093 01 Komárany 136

IČO: 00 332 488

DIČ: 2020630123

.....
prenajímateľ

.....
nájomca