

# **Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 06/2003 o verejnom poriadku v obci Komárany**

Zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vyplýva, že obec je samostatný samosprávny územný celok. Obyvatel' obce sa podieľa na rozvoji a zveľad'ovaní obce a poskytuje pomoc orgánom obce. Obyvatel' obce je povinný ochraňovať majetok obce, podieľať sa na ochrane a zveľad'ovaní životného prostredia, napomáhať a udržiavať poriadok v obci. Napomáhať udržiavať poriadok je spoločnou záležitosťou s obyvateľ'ov obce, jej návštevníkov a organizácií v nej pôsobiacich.

Obecné zastupiteľstvo Komárany vydáva podľa § 6 ods. 1 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vydáva Všeobecne záväzné nariadenie č. 06/2003 o verejnom poriadku v obci Komárany v tomto znení:

## **§1 VEREJNÉ PRIESTRANSTVO**

Za verejné priestranstvo sa podľa všeobecne záväzného nariadenia považujú všetky miesta, ktoré slúžia verejnosti. Sú to najmä obecné komunikácie, chodníky a priestor okolo obecných komunikácií po hranicu vlastníckeho pozemku a ostatných nehnuteľností, priestor okolo potoka, potok, mosty, verejné prechody, verejné parky a záhrady, detské ihriská, športoviská, terasy a pod.

### **Zakazuje sa:**

- a) poškodzovanie a ničenie verejných priestranstiev (zeleň).
- b) neoprávené založenie skládky odpadov,
- c) zaberanie verejného priestranstva,
- d) akékoľvek neoprávnené svojvoľné parkovanie osobných a nákladných motorových vozidiel, vrátane ich návesov a prívosov na verejných priestranstvách, priestranstvách v zmiešanom vlastníctve obce a vlastníkov bytov, uvedených v § 1, mimo nutnej doby naloženia a vyloženia nákladu, nastupovania a vystupovania z auta a doby počas návštevy príbuzných, známych a návštevy kostola, športových a spoločenských podujatí.

## **§2 ČISTOTA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV**

- a) vlastníci a užívatelia nehnuteľností domov a pozemkov a dočasných stavieb, ktoré hraničia s verejným priestranstvom, sú povinní pravidelne udržiavať a čistiť toto priestranstvo.
- b) vlastníci a užívatelia domov a pozemkov, ktoré hraničia s verejným chodníkom sú povinní tento čistiť. Čistenie chodníkov a verejného priestranstva pred a okolo obchod. a prevádzkových organizácií je povinnosťou pracovníkov a vlastníkov obchod. organizácií.
- c) ak sa vyžaduje potreba, chodník treba čistiť aj niekoľkokrát denne, za suchého počasia treba chodník pred čistením primerane pokropiť úžitkovou vodou,
- d) v zimnom období sneh a náľadie treba z chodníka odpratať (aj niekoľkokrát denne), ak to vyžaduje bezpečnosť chodcov. Sneh zhodený alebo spadnutý zo striech na chodník musí majiteľ (zodpovedná osoba) obchodných a prevádzkových jednotiek odpratať z

chodníka,

e) čistenie miestnych komunikácií a chodníka pred ZŠ a MŠ zabezpečuje obecný úrad.

**Zakazuje sa:**

f) akékoľvek znečistenie verejného priestranstva,

g) vynášať alebo vymetať smeti mimo smetné nádoby a vyhradené miesta,

h) poškodzovať akýmkoľvek spôsobom verejnú zeleň.

### **§3 POUŽÍVANIE VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV PRI STAVEBNÝCH PRÁČACH**

- a) Pri stavbách prestavbách, nadstavbách alebo opravách a ostatnej stavebnej činnosti dbať na to, aby materiál nebol skladovaný na chodníkoch, uliciach a ostatných miestach verejných priestranstiev.
- b) pri opravách striech, odkvapových žlabov a komínov je potrebné urobiť bezpečnostné opatrenia a materiál nezhadzovať priamo zo striech na chodníky alebo stav. plochy,
- c) v prípade nevyhnutných prác, ktoré vyžadujú zabratie verejného priestranstva je potrebné požiadať o súhlas cestou obecného úradu starostu obce, ktorý určí podmienky a spôsob využitia dočasného zabratia a úpravy verejného priestranstva.
- d) stavebné úpravy meniace výrazne ráz obce je potrebné prevádzať len so súhlasom obecného zastupiteľstva a starostu obce,
- e) v zmysle § 21 odst. 3 Zákona č. 99/89 Zb. pri odvoze zeminy je potrebné kolesá motorových vozidiel zakaždým očistiť od hlíny - zeminy, aby neznečistovali ulice. Prípadnú znečistenú obecnú komunikáciu vozidlom je povinnosťou ihneď očistiť osobou, ktorá spôsobila jej znečistenie.
- f) zakazuje sa akékoľvek rozkopávanie ulíc bez súhlasu obecnej samosprávy a starostu obce v Komáranoch.

### **§4 DOMY, DVORY A ZÁHRADY**

- a) Majitelia domov a záhrad sú povinní starať sa o estetický vzhľad domov, nádvorí, plotov, záhrad a udržiavať ich v poriadku a funkčne,
- b) budovy na frontálnej strane ulíc musia byť opatrené odkvapovými žlabmi, zvodmi a lapačmi snehu.
- c) kvetináče, a akékoľvek ozdobné predmety umiestnené na vonkajších stranách domov, musia byť upevnené, aby bolo vylúčené ich spadnutie,
- d) stromy, súčasť stavieb a iné predmety, ktoré môžu vytvoriť prekážku do verejného priestranstva musia byť upravené tak, aby neboli príčinou ujmy na majetku alebo zdraví občanov.
- e) v prípade úrazu alebo iného ublíženia na zdraví zavineného nedodržaním vyššie uvedených predpisov regresné náhrady hradí majiteľ alebo užívateľ domu,

**Zakazuje sa:**

- f) vypúšťanie splaškov z domov a záhrad, ako aj zo žumpy na verejné priestranstvá do rigolov, miestneho potoka,
- g) písať a kresliť na steny domov a brán, ako i na chodníky okrem účelového, reklamného alebo identifikačného,
- h) lepiť plagáty na steny, ploty a brány. Plagáty možno lepiť len na plochu, ktorá je v obci určená na tento účel. To platí aj na účely volebnej kampane.

### **§5 OBCHODY A VÝKLADY**

- a) Obchodné a pohostinské miestnosti musia byť úhľadné a čisté,
- b) výklady musia byť vždy vkusne upravené,
- c) firemné tabule musia byť čisté, udržiavané v takom stave, aby nápisy boli čitateľné a nezhoršovali vzhľad budovy a ulice,
- d) v prevádzkach, kde sa predáva tovar okamžitej spotreby v obaloch, musí byť pred vchodom umiestnený smetný koš (viac košov) a upozornenie pre konzumentov, aby obaly odhadzovali do koša. Koše musia byť pravidelne vyprázdňované,

- e) obchodné prevádzky sú povinné si zabezpečiť dostatok kruhových nádob na smeti a postarať sa každý deň o čistotu obchodu a okolo odpadových nádob. Obec zabezpečuje pravidelný odvoz odpadu z kruhových nádob,
- f) obchodná organizácia a iné obchodné či štátne a družstevné subjekty zodpovedajú za vkusnú estetickú úpravu celého pozemku a budovy najmä zo strany od ulice.

## **§6 DOMOVÉ ODPADY**

- a) Smeti pochádzajúce z domácnosti, môžu byť skladované len v smetných nádobách.
- b) smeti a odpad väčších rozmerov zo záhrad, dvorov a domov majiteľ odvezie na riadenú skládku na vlastné náklady.

## **§7 PALIVO**

- a) Tuhé i kvapalné palivo sa zásadne uskladňuje na pozemku alebo v budove vlastníka mimo verejného priestranstva,
- b) palivo všetkého druhu uložené na verejné priestranstvo, musí byť odpratané hneď, najneskoršie však do 24 hodín,
- c) vlastník paliva je povinný očistiť priestranstvo od zvyškov paliva,
- d) dovozom a skladovaním paliva nesmie byť porušený chodník, zeleň, podľa oblasti verejné priestranstvo a nesmie byť zastavená premávka,
- e) skladovanie, premiestňovanie, prečerpávanie palív z ropy sa musí zabezpečiť tak, aby nebolo znečistené verejné priestranstvo, spodné vody a vodné toky.

## **§8 POŽIARNA OCHRANA**

Občan obce je povinný riadiť sa požiarnym poriadkom obce Komárany.

## **§9 PARKY, ZELENÉ PÁSY A ICH PRÍSLUŠENSTVÁ**

- a) Zeleň, okrasné kvety a kríky, stromy, upravené zelené plochy, parky a záhonky, záhradky, predzáhradky, verejné priestranstvá, lúky a polia, rieky, potoky, vtáctvo, ryby a zvieratá a hmyz je základom zdravého životného prostredia obyvateľstva obce,
- b) občania obce Komárany spolu s obecnou samosprávou a organizáciami na jej území sa denne starajú o životné prostredie, jeho udržiavanie a zveľad'ovanie, ako odraz ich vyspelosti a kladného vzťahu k svojej obci.
- c) každý občan a organizácia nesmie znečistiť zeleň, vodu, vzduch svojim nedbalým konaním alebo výrobnou činnosťou.
- d) každý občan, organizácia vysádza zeleň a kvety na svojom priestranstve a pred záhradkou, aby pôsobili esteticky voči ostatnému okoliu.
- e) okolie poľných ciest a ostatných okrajových častí, poľnohospodárskych pozemkov a záhrad a extravilánu obce upravujú a zbavujú buriny užívatelia.

Zakazuje sa:

- a) poškodzovať, trhať, lámať parkovú výsadbu, znečisťovať parky, zelené pásy a ich príslušenstvá.
- b) šliapať po trávnikoch, odhadzovať nečistoty, sklo, papiere a iné odpadky na trávnik,
- c) poškodzovať, znečisťovať a premiestňovať lavice na verejných priestranstvách.
- d) poškodzovať zariadenia na detských ihriskách,
- e) voziť sa na bicykloch a motocykloch po zelených pásoch a ich príslušenstvách. Taktiež na motorových vozidlách po poliach, pastvách a lesoch len na určených miestach,
- f) vypúšťať hydinu a iné domáce zvieratá na verejné priestranstvá, do parkov na zelené pásy ulíc a ich príslušenstvá na cudzie pozemky pred zberom úrody, po oseve a ináč určenom období,
- g) púšťať voľne psov na priestory uvedené v bode f, tieto sa musia vodiť len na vodítku s košíkom,
- h) strieľať zo vzduchovky a iných strelných zbraní vtákov a iné živočíchov,
- ch) ničiť ohrady, odpadové koše a iné zariadenia na verejnom priestranstve a jeho okolí,

- i) znečisťovať obecné a štátne komunikácie hnojom, olejom a ostatnými substrátmi z priemyselnej a komunálnej činnosti,
- j) na účelových miestach extravilánu zakazuje sa vyrubávať stromy bez vedomia obecnej samosprávy.

## §10 VEREJNÉ OSVETLENIE A OSTATNÉ VEREJNÉ ZARIADENIA

a) Verejné osvetlenie obhospodaruje Obecný úrad v Komáranoch, občania spolupracujú s obecným úradom. Závady na osvetlení oznámia na Obecnom úrade v Komáranoch.

**Zakazuje sa:**

- b) poškodzovať verejné osvetlenie, osvetľovacie ramená, písať, kresliť a lepiť plagáty na stĺpy verejného osvetlenia,
- c) poškodzovať cestné a turistické značky, cestné zrkadlá,
- d) znečisťovať priestranstvá, autobusové zastávky (písať, kresliť a lepiť plagáty).

## §11 UŽÍVANIE VODOHOSPODÁRSKÝCH ZARIADENÍ

Obecné užívanie povrchových vôd, ku ktorému netreba zvlášťne zariadenie, môže sa užívať bez povolenia. Iné užívanie vôd si vyžaduje súhlas vodohospodárskeho orgánu v zmysle zákona č. 138/76 Zb. o vodnom hospodárstve.

**Zakazuje sa:**

- 1) znečisťovanie vodohospodárskych diel a zariadení najmä:
  - a) akýmkoľvek spôsobom znečisťovať vodný tok Topľa a brehové porasty,
  - b) sypať domový odpad do vodných tokov a na brehy rieky Topľa,
  - c) porušovať vodné značky a zariadenia (zábradlia),
- 2) zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou z verejného vodovodu zabezpečujú VVaK Vranov nad Topľou.
  - a) poruchy na verejnom vodovode hlásiť na OcÚ, prípadne VVaK Vranov nad Topľou.

**Nie je dovolené:**

- a) poškodzovať a manipulovať akýmkoľvek spôsobom zariadenia na verejnom vodovode,
- b) plytvanie vodou,
- c) odoberať vodu z hydrantov na iné ako požiarne účely,
- d) zriaďovať domáci vodovod z verejného vodovodu bez povolenia. Domáci vodovod z domáceho zdroja nie je možné zapojiť na verejný vodovod. Podlieha tiež povinnosti udržiavanie v hygienických normách.

## §12 NOČNÝ KLUD

- a) Nočný klud sa stanovuje od 22.00 hod. - 5.00 hod.

## §13 CHOV DOMÁCICH A ÚŽITKOVÝCH ZVIERAT

Nariadenie sa vzťahuje na:

- a) úžitkové zvieratá: kôň, rožný statok, ošípaná, ovce, koza.
- b) drobné zvieratá: hydina (sliepka, hus, morka a pod.), domáce zajace,
- c) včely, d) holuby,
- e) spevavé a ozdobné vtáky,
- f) psy a mačky,
- g) kožušinová zver (norky a ondatry).

## §14 POVINNOSTI CHOVATELOV ZVIERAT

- a) Chovatelia zvierat sú povinní umiestniť hospodársku budovu (maštal', chliev, kurín a pod.) v dostatočujúcej vzdialenosti od suseda a ulice vzhľadom na nadmerný hluk a zápach. Ďalej sú povinní postarať sa o to, aby objekt slúžiaci k chovu zvierat bol

- ľahko čistiteľný a napojený na vodotesnú žumpu.
- b) k zariadeniu (stavbe) nových objektov na chov zvierat treba stavebné povolenie.
  - c) k chovu psov - chovateľ psa staršieho, ako 6 mesiacov je povinný ohlásiť obecnému úradu a zaplatí za poplatok. Chovateľ je povinný - držať psa v čistote, pri vedení psa na verejné priestranstvo musí mať náhubok a vodiť ho na vodítku, dbať aby neznečistil okolie a nepoškodzoval trávniky a záhony, odstrániť po ňom nečistotu, dostaviť sa so psom k povinnému ochrannému očkovaniu, psa ktorý poranil občana, dať ihneď prehladať veterinárovi. Majiteľ je plne zodpovedný za škodu spôsobenú psom a má povinnosť uhradiť ju,
  - d) k chovu včiel - úle v záhradách pri rodinných domoch musia byť orientované tak, aby neobťažovali susedov. Včelochov musí byť od susedných nehnuteľností vzdialený na 4 m a od verejných ciest 10 m. Majiteľ je ďalej povinný dodržať zásady a ustanovenia Spravodaja včelára,
  - e) k chovu kožušinových zvierat - kožušinové zvieratá sa môžu chovať pri rodinných domoch v chovateľských farmách za podmienok stanovených hygienikom a obecným zastupiteľstvom. O chove zvierat neuvedených v tomto nariadení po predbežnom návrhu orgánom hygieny a veterinárnej služby rozhoduje obecná samospráva ako záväzné stanovisko k podnikateľskej činnosti.

### **§15 CINTORÍN**

Povinnosťou občanov je dodržiavať štatút cintorína.

### **§16**

Správanie sa na športoviskách a kultúrnych podujatiach si zabezpečujú usporiadatelia.

### **§ 17 POVINNOSŤ OBČANOV DODRŽIAVAŤ TOTO VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 06/2003**

Povinnosťou každého občana je ustanovenia tohto nariadenia bezozbytku dodržiavať. V prípade, že sa niekto previní proti zásadám nariadenia v obci, sú občania, poslanci, orgány samosprávy povinní upozorniť ho na jeho nesprávne počínanie a ak by nebol schopný urobiť nápravu, požiadať príslušné orgány.

### **§18 POSTIHY**

- a) Za priestupok podľa § 47 Zák. o priestupkoch č. 372/90 Zb. v platnom znení odsek 1 pís. a) až d) možno uložiť pokutu do 1.000,- Sk, pís. e) až g) do 3.000,- Sk a podľa pís. h) pokutu do 5.000,- Sk. Za priestupok podľa § 48 zákona o priestupkoch č. 372/90 Zb. v platnom znení možno uložiť pokutu 1.000,- Sk.
- b) Priestupky podľa § 47 a 48 podľa zákona o priestupkoch č. 372/90 Zb. v platnom znení prejednáva Okresný úrad Vranov nad Topľou - odbor vnútornej správy.

### **§19 PLATNOSŤ VŠEOBECNÉHO ZÁVÄZNÉHO NARIADNIA Č. 06/2003**

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 06/2003 nadobúda platnosť dňa 20.06.2003
- 2) Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom dňa 2.5.2003 uznesením číslo 7/2003/6

Vyvesené: 27.05.2003  
Zvesené: 19.06.2003

Pavel Žipaj  
starosta obce